

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
27.05.2018			
Кадастровый номер:		29:22:060412:143	
Номер кадастрового квартала:		29:22:060412	
Дата присвоения кадастрового номера:		30.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 1858	
Адрес:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Вельская, д. 42		
Площадь, м ² :	54.6		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Индивидуальный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1914		
Год завершения строительства:	1914		
Кадастровая стоимость, руб.:	1124523.58		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	29:22:060412:485		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дорофеева Светлана Сергеевна		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Новикова Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
27.05.2018			
Кадастровый номер:		29:22:060412:143	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дорофеева Светлана Сергеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 29:22:060412:143-29/001/2018-2 от 27.05.2018
3. Документы-основания:	3.1. Свидетельство о праве на наследство по закону от 25.11.2013, выдан Копорова Р.И., нотариус нотариального округа город Архангельск Архангельской области, реестровый номер ЗН-1246; 3.1. Решение Ломоносовского районного суда г. Архангельска от 14.12.2017, дело №2-3430, дата вступления в законную силу: 20.01.2018; 3.1. Определение Ломоносовского районного суда г. Архангельска от 26.04.2018, дело №2-3430/2017, дата вступления в законную силу: 12.05.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Новикова Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>	
--	--	--	--

М.П.

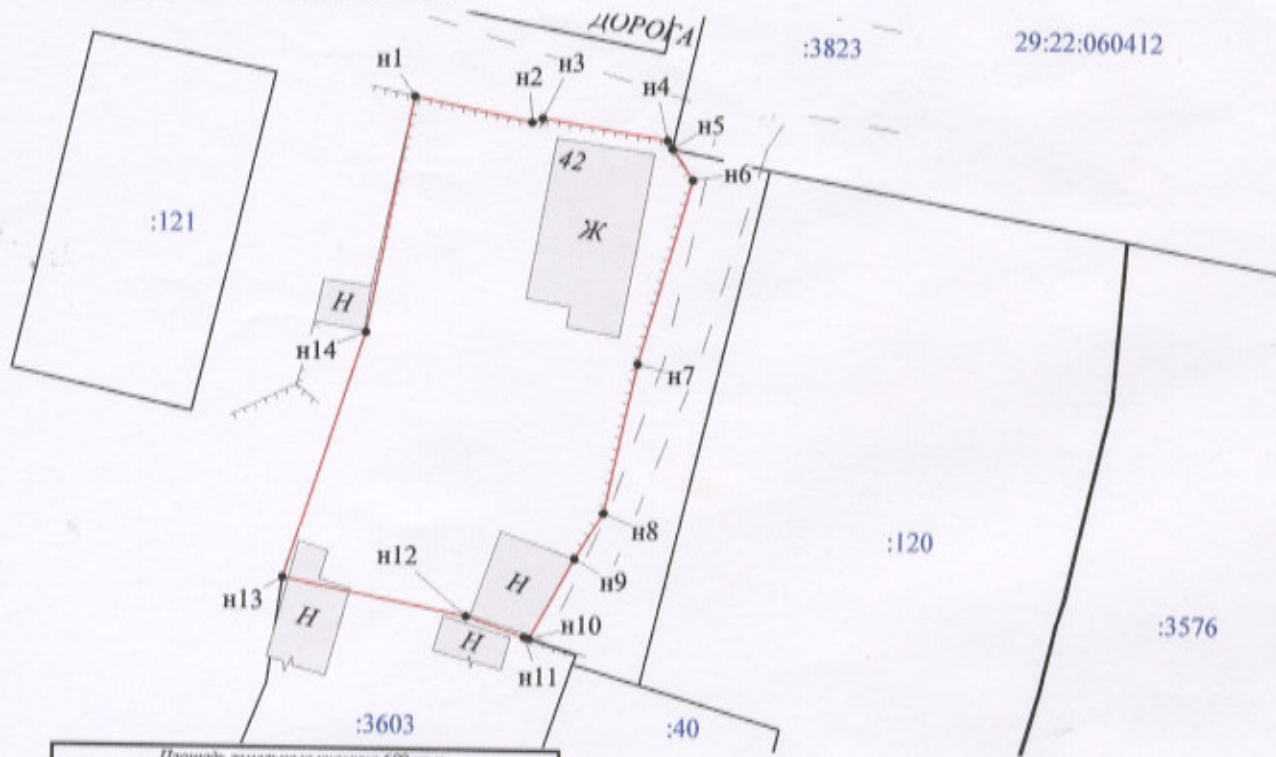
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



Местоположение земельного участка: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Вельская, д. 42
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома
(для индивидуального жилищного строительства)
Общая площадь (кв.м.): 609
Кадастровый квартал: 29:22:060412

УТВЕРЖДЕНА:
Распоряжением Администрации
Муниципального образования "Город Архангельск"

от _____ № _____



Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала;
- существующая граница, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- существующая граница, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - ликвидируемая точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - ликвидируемая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- :391 - обозначение образуемого земельного участка;
- :391, :391 - обозначение образуемой части земельного участка;
- :391(1), :1(1) - обозначение контуров земельного участка;
- 1 - обозначение кадастрового номера земельного участка;
- 29:00:000000 - обозначение кадастрового квартала;
- 00:000000:0000 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости;
- граница охранный зоны для ЛЭП, расположенная на территории образуемого земельного участка;
- граница охранный зоны для линии связи, расположенная на территории образуемого земельного участка



Площадь земельного участка 609 кв.м.

Обозначение характерных точек грани	Координаты (Система координат МСК-29)		Длина сторон
	X	Y	
n1	650114,62	2523073,54	7,97
n2	650113,02	2523081,35	0,75
n3	650113,29	2523082,05	8,41
n4	650111,95	2523090,35	0,64
n5	650111,40	2523090,67	2,45
n6	650109,38	2523092,06	12,73
n7	650097,13	2523088,61	10,11
n8	650087,23	2523086,34	3,33
n9	650084,22	2523084,70	6,11
n10	650078,86	2523081,77	0,34
n11	650078,96	2523081,44	4,08
n12	650050,29	2523077,38	12,45
n13	650052,70	2523065,37	17,11
n14	650098,99	2523070,59	15,91

Примечания:
1. Площадь образуемого участка является проектной.
2. Указанное значение площади может быть изменено при проведении кадастровых работ не более, чем на десять процентов

Номер регистрации	Масштаб 1:500		
Кадастровый инженер	Подпись	Дата	Лист 1
Талых А.С.		28.11.2019	Листов 1